

2022年度 正規職員 募集案内

☆埼玉県が全額出資の特別法人であり50年以上に渡り公営住宅の管理など住宅行政を担う公的な団体です。☆

☆休暇などは埼玉県に準じており、夏休みもしっかり取得できます。家賃補助や医療費給付などの福利厚生も充実しています☆

☆暮らしやすい住環境を提供して県民の福祉向上を目指す、社会全体に奉仕する志をお持ちの方一緒に頑張っていきましょう☆

■ 募集内容

募集職種	<ul style="list-style-type: none"> ● 公的賃貸住宅（県営住宅、特別県営住宅、特定公共賃貸住宅、市営住宅）及び一般賃貸住宅等に係る入退去管理に関する業務等 ● マンション管理全般業務（会計・出納業務、マンション維持・修繕の企画及び実施の調整、理事会支援、総会支援等） ● 住宅のリフォームに関する業務
募集人員	1名
入社日	2023年4月1日（予定）
応募資格	<ul style="list-style-type: none"> ● 1982年4月2日から2004年4月1日までに生まれた方（2022年4月1日現在18～39歳） ● 普通自動車免許（AT限定可、申込時点で資格所有かつ運転できる事） ● PC操作のできる方（ワード、エクセル初・中級程度） ● 下記のいずれかの資格を保有している方歓迎 宅地建物取引士、管理業務主任者、マンション管理士、 ● 下記のいずれかに該当する方なお可（経験は不問） <ul style="list-style-type: none"> （1）賃貸住宅の入退去手続業務、家賃収納業務、入居者対応業務、修繕受付及び業者手配等ができる方等（その他、個別相談、高齢者見守り、緊急対応等） （2）マンションの総合管理業務ができる方 （3）住宅のリフォーム営業（提案含む）及び工事監理等ができる方
給与	<p>初任給は、経歴その他に応じて一定の基準により決定します。 月額 192,000円（例：四年制大学卒業22歳で採用の場合）</p> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>中途の方の2年目収入例</p> <p>30歳（4年制大学卒、民間経験 8年） 年収427万円</p> <p>35歳（4年制大学卒、民間経験 13年） 年収450万円</p> <p>※平均的な評価による昇給、ボーナス4.50月、残業10h/月として試算</p> </div>

諸 手 当	通勤手当、扶養手当、住居手当、時間外勤務手当、休日勤務手当、 特殊勤務手当
昇給・賞与	● 昇給：年1回（勤務実績に応じて4月に実施） ● 賞与：年2回（4.50ヶ月、2022年度実績） ※ただし、入社年度の賞与は2.25ヶ月（4月1日入社の場合）
勤 務 時 間	基本は8時30分～17時15分 実働7時間45分
休日・休暇	● 休日 週休2日制、祝祭日、年末年始（12月29日～1月3日） ※ 土・日曜日及び祝祭日に営業している部署は指定休制度あり ※ 休日に出勤した場合は振替休日あり ● 休暇 ・年次休暇：年20日間（4月1日入社の場合は15日） ・特別休暇：夏季休暇、忌引休暇、産前・産後休暇、育児休業、 介護休暇、公民権休暇など 年休の平均取得日数13日、夏休の取得率99%（2021年度の実績）
福 利 厚 生	● 社会保険等：共済年金（地方職員共済組合団体共済部）、健康保険（協会けんぽ）、雇用保険、労災保険 ● その他 職員互助会（会費負担有り）、厚生資金貸付制度、財形貯蓄など
教 育 制 度	新規採用研修、階層別研修、コンプライアンス研修、各種実務研修など
表 彰	職員功績表彰、業務・業績表彰、永年勤続表彰
助 成	資格取得費用等助成、資格取得報奨金制度 （一級建築士、マンション管理士、管理業務主任者、宅地建物取引士など）
定 年	60歳（再雇用制度あり）
勤 務 地	埼玉県住宅供給公社 本社、支所等（埼玉県内）。採用後勤務地決定。 ○本 社：さいたま市浦和区仲町3丁目12番10号 ○支 所：大宮支所、川越支所、熊谷支所、岩槻支所、 住まい相談プラザ（大宮駅コンコース内）

■ 応募方法

申 込 方 法	● 下記書類を総務人事課あてご郵送ください。 ・履歴書、自己PR ※ 公社所定の書式 を使用してください。 公社HPからダウンロードできます。 https://www.saijk.or.jp/about/recruitment/list/ ・資格をお持ちの方は資格を確認できる書類の写し
---------	--

提出書類	<ul style="list-style-type: none"> ● 内定者からは、入社までの間に以下の書類等をご提出いただきます。 <ul style="list-style-type: none"> ・健康診断書（三ヶ月以内に受診したもの） ・最終学歴の成績証明書又は卒業見込み証明書
応募受付期間	2023年2月1日(水)～2月13日(月) 午後5時必着
個人情報の取扱いについて	<p>当社は、応募によりご提出いただいた個人情報を採用活動（資料送付、選考、合否、その他連絡、健康診断等）のために利用するとともに、採用が決定された方の個人情報については、引続き採用後の雇用管理のために利用します。</p> <p>なお、応募書類については、当社が責任を持って処分し、応募者には返却いたしません。</p>

■ 選考方法

選考方法	<p>書類選考、筆記試験、個人面接</p> <p>なお、個別の結果についてのお問い合わせにはお答えできません。</p>
選考の流れ	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: flex-start;"> <div style="margin-bottom: 20px;"> <div style="border: 1px solid black; background-color: #e0f7fa; padding: 5px; width: 100px; text-align: center;">I 申込み</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">↓</div> </div> <div style="margin-bottom: 20px;"> <div style="border: 1px solid black; background-color: #e0f7fa; padding: 5px; width: 100px; text-align: center;">II 書類選考</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">↓</div> </div> <div style="margin-bottom: 20px;"> <div style="border: 1px solid black; background-color: #e0f7fa; padding: 5px; width: 100px; text-align: center;">III 一次試験 (SPI 試験)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">↓</div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; background-color: #e0f7fa; padding: 5px; width: 100px; text-align: center;">IV 二次試験 (個人面接)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">↓</div> </div> </div> <ul style="list-style-type: none"> ・履歴書、自己PR（公社所定書式）、資格のある方は資格を確認できる書類の写しを公社総務人事課へ郵送してください。 ・2023年2月13日(月) 午後5時必着 ・履歴書等により書類選考を行います。 ・選考結果は、合否にかかわらずご連絡いたします。 ・合格者については一次試験（SPI 試験）の日時等詳細をご連絡いたします。 ・書類選考に合格された方は、一次試験（SPI 試験）を受けていただきます。 ・<u>テストセンター（リアル会場・オンライン会場）にて実施予定。</u> ・一次試験に合格された方は、二次試験（個人面接）を受けていただきます。 ・面接試験は、複数回実施する場合があります。 ・2023年3月上旬～3月中旬頃（予定）に実施します。

	<p>V 内定 ・ 2023年3月中旬頃(予定)</p> <p>また、新型コロナウイルス感染症に対応した試験実施のために</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) マスク着用の徹底 2) 受験者の体調管理（体温測定）の徹底 3) 手指消毒 4) 三つの密の回避 などご協力ください。 <p>※上記の日程は予定となっております。変更する場合がございますのでご了承下さい。</p>
<p>合 否 の 通 知</p>	<p>試験後、おおよそ10日以内にお知らせします。</p>

■ 公社概要

<p>名 称</p>	<p>埼玉県住宅供給公社</p>
<p>所 在 地</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 本 社 さいたま市浦和区仲町3丁目12番10号 ● 支 所：県内4ヶ所（さいたま市大宮区、岩槻区、川越市、熊谷市） ● 住まい相談プラザ：JR大宮駅コンコース内 (所在地の詳細については、HP 左下のお問合せ/所在・案内図(赤いボタン)をご覧ください)
<p>事 業 内 容</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 公営住宅（県営住宅・市町村営住宅等）の管理 ● 公社賃貸住宅等の管理 ● 民間賃貸住宅の管理業務、及び計画修繕工事などの維持管理 ● 分譲マンションの総合管理、及び計画修繕工事などの維持管理 ● 市町村の公共工事の施工管理や公共建築物の改修及び建替 ● 高齢者や子育て世帯向け賃貸住宅等の建設支援
<p>設 立</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 1955年11月24日財団法人埼玉県住宅協会として発足 ● 1965年11月10日特別法人として埼玉県住宅供給公社へ改組
<p>役 職 員</p>	<p>246名（常勤役員4名、常勤職員117名、非常勤職員125名） 2023年1月1日現在</p>
<p>代 表 者</p>	<p>理事長 石川 幸彦</p>
<p>資 本 金</p>	<p>40,000千円（全額埼玉県出資）</p>
<p>事 業 収 益 （ 売 上 高 ）</p>	<p>87.6億円（2021年度決算）</p>

<p>採用に関する お問合せ先 (郵送先)</p> <p>平日 8 : 30 ~ 17 : 15</p>	<p>埼玉県住宅供給公社 経営企画部 総務人事課 担当：金内、星野</p> <hr/> <p>※応募書類は下記住所にご郵送下さい。</p> <p>〒330-8516 さいたま市浦和区仲町3丁目12番10号</p> <p>TEL 048-829-2863 FAX 048-824-3786 URL https://www.saijk.or.jp</p>
--	---